

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
23.03.2017			
Кадастровый номер:		59:01:0000000:83037	

Номер кадастрового квартала:	59:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Пермский край, г. Пермь, ул. Полевая
Площадь:	6253 +/- 12кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	39750508.59
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:0000000:49398, 59:01:0000000:79559, 59:01:0000000:77516
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на нижних этажах
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 59:01:0000000:80255.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

Пуликова М. Ю.

(инициалы, фамилия)



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
23.03.2017			
Кадастровый номер:		59:01:0000000:83037	

1. Правообладатель (правообладатели):

1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р", ИНН: 5902824397, ОГРН: 1055900211311

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:

2.1. Собственность, № 59:01:0000000:83037-59/020/2017-3 от 23.03.2017

Соглашение о перераспределении земель от 14.10.2015 №0603-15П;
Договор купли-продажи земельного участка от 26.12.2014;

3. Документы-основания:

3.1. Дополнительное соглашение от 27.12.2014 к договору купли-продажи земельного участка от 26.12.2014 от 27.12.2014;
Соглашение о перераспределении земель и (или) земельных участков от 20.03.2017 №0150-17п

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

вид:

Сервитут, для прокладки и эксплуатации подземных сетей право ограниченного пользования (постоянный сервитут) земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на нижних этажах, площадь 6 130 кв. м по адресу: Пермский край, г.Пермь, Дзержинский район, ул.Полевая, ул. Данилихинская, ул. Коммунаров, ул. Уральских партизан, кад.№ 59:01:0000000:80255, 23.03.2017

4. дата государственной регистрации:

59:01:0000000:83037-59/020/2017-4

4.1.1. номер государственной регистрации:

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:

с 01.12.2016, срок не определен

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:

Общество с ограниченной ответственностью "Сатурн-Р", ИНН: 5902809279, ОГРН: 1025900510437

основание государственной регистрации:

Соглашение об установлении сервитута земельного участка от 20.06.2016;
Соглашение о перераспределении земель и (или) земельных участков от 20.03.2017 №0150-17п

5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:

данные отсутствуют

6.

данные отсутствуют

Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без
необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

М.П.

(подпись)

Пуликова М. Ю.

(инициалы, фамилия)



Раздел 3

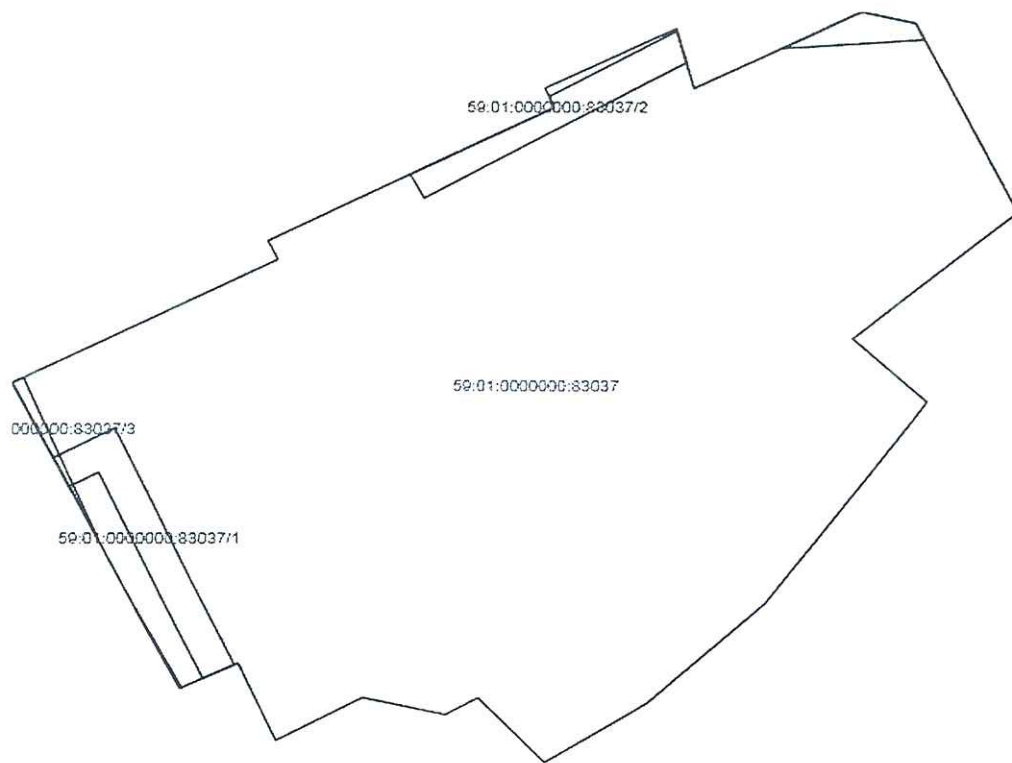
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
23.03.2017			
Кадастровый номер:	59:01:0000000:83037		

План (чертеж, схема) земельного участка:



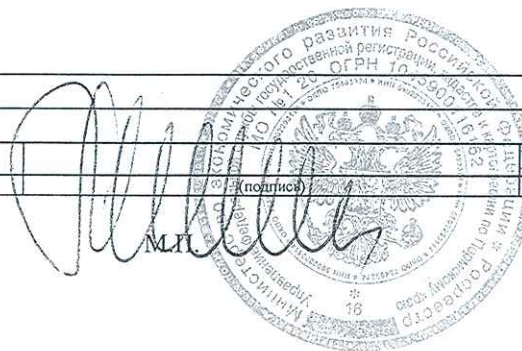


Масштаб 1:

Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)



(подпись)

Пуликова М. Ю.

(инициалы, фамилия)