



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р",  
ИНН 5902824397, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Куйбышева, 37

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 25.01.2019

№ 59-RU90303000-722-2018/1

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|      |   |   |
|------|---|---|
| 1.   | Строительство объекта капитального строительства  |   |
| 2.   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | Многоквартирные жилые дома с помещениями общественного назначения в квартале 272 Свердловского района г. Перми. Позиция 10. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения            |
|      | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы         | ООО Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга  |
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы        | № 76-2-1-3-0805-18 от 26.06.2018<br>№ 76-2-1-3-1399-18 от 26.12.2018  |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 59:01:4410269:6143  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 59:01:4410269   |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  |   |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | №RU90303000-181228 от 26.06.2018 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми  |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  |   |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | серия проекта: индивидуальный,<br>шифр проекта: 158-17-10<br>год разработки: 2017<br>проектная организация: ООО "АРТ-проект Сатурн-Р"<br>утверждена: ООО "Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р" |

|    |  |  |                                       |
|----|--|--|---------------------------------------|
| 4. | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:<br/> количество зданий: <b>1</b>; площадь участка(-ов): <b>8243,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>135217,00</b> куб.м.; объем подземной части: <b>4553,00</b> куб.м.; общая площадь: <b>41311,00</b> кв.м.; площадь застройки: <b>3614,00</b> кв.м.; количество этажей: <b>26, 20, 26</b>; количество подземных этажей: <b>1</b>; количество очередей: <b>1</b>; количество мест в пристроенной автостоянке: <b>148</b> шт.; площадь помещений общественного назначения: <b>204,61</b> кв.м.; площадь застройки автостоянки: <b>1810</b> кв.м.; площадь застройки жилого дома: <b>1804</b> кв.м.; строительный объем пристроенной автостоянки: <b>8761</b> куб.м.; строительный объем жилого дома: <b>126456</b> куб.м.; общая площадь квартир с балконами: <b>26420,03</b> кв.м.; общая площадь квартир без балконов: <b>25707,59</b> кв.м.; количество квартир: <b>556</b><br/> <b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</b><br/> <b>Настоящее разрешение подготовлено взамен разрешения на строительство от 29.06.2018 № 59-RU90303000-722-2018 в связи с внесением изменений в проектную документацию.</b></p> |  |                                       |
|    | <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>   |  |                                       |
|    | Общая площадь (кв. м):   |  | Площадь участка (кв. м):              |
|    | Объем (куб. м):  |  | в том числе подземной части (куб. м): |
|    | Количество этажей (шт.):   |  | Высота (м):                           |
|    | Количество подземных этажей (шт.):   |  | Вместимость (чел.):                   |
|    | Площадь застройки (кв. м):   |  |                                       |
|    | Иные показатели:   |  |                                       |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта:  | Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н мкр. Красные Казармы, на земельном участке с кад. № 59:01:4410269:6143 |                                       |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта:  |  |                                       |
|    | Категория:(класс)  |  |                                       |
|    | Протяженность:   |  |                                       |
|    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):  |  |                                       |
|    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  |  |                                       |
|    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:  |  |                                       |
|    | Иные показатели:   |  |                                       |

Срок действия настоящего разрешения - до 12 августа 2021  
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



Первый заместитель начальника  
департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

25.01.2019

М.П.

(подпись)

Лапшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.