



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р»,
ИНН 5902824397, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Куйбышева, 37

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **25.11.2016**

№ **59-RU90303000- 543-2016**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянками в квартале 272 Свердловского района г.Перми. Первая очередь строительства (1,2 этапы). 1-ый этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхне - Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга» (ООО «Ярстройэкспертиза»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-0140-16 от 28.09.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410269:6114
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410269
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000161191 от 03.11.2016 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 158-15, год разработки: 2016, проектная организация: ООО «АРТ-проект Сатурн-Р», утверждена: ООО «Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р»

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 2; строительный объем: 145171,80куб.м.; объем подземной части: 3285,00куб.м.; общая площадь: 45609,00кв.м.; площадь застройки: 2668,60кв.м.; количество очередей: 1 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Автостоянки на земельных участках с кадастровыми номерами: 59:01:4410269:5832, 59:01:4410269:5827, 59:01:4410269:5831, 59:01:4410269:5825, 59:01:4410269:6107, 59:01:4410269:5859</p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (поз.3.1) с пристроенным ИТП (поз.3.2)</p>		
	Общая площадь (кв. м):	45514,00	Площадь участка (кв. м): 9196,00
	Объем (куб. м):	144704,00	в том числе подземной части (куб. м): 3285,00
	Количество этажей (шт.):	13, 16, 25	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2521,00	
	Иные показатели:	Площадь (жилого здания): 45374,00 кв.м. Объем (строительный жилой части): 144249,00 куб.м. Площадь (общая офисов): 140,00 кв.м. Площадь (общая нежилых помещений (хозяйственные кладовые)): 140,00 кв.м. Площадь (общая ИТП): 95,00 кв.м. Объем (строительный ИТП): 345,00 куб.м. Общая площадь квартир с балконами: 32545,00 кв.м. Общая площадь квартир без балконов: 31647,00 кв.м. Количество квартир: 651	
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2КТПБ (поз.5)</p>		
	Общая площадь (кв. м):	33,40	Площадь участка (кв. м): 9196,00
	Объем (куб. м):	122,80	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	38,60	
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Красные казармы, 68	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 14 марта 2020
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства»



Первый заместитель начальника
департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

25.11.2016

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

(подпись)

Лапшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.