



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р",
ИНН 5902824397, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Куйбышева, 37

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **14.08.2018**

№ **59-RU90303000-543-2016/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многokвартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянками в квартале 272 Свердловского района г.Перми. Первая очередь строительства (1,2 этапы). 1-ый этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-0140-16 от 28.09.2016 № 76-2-1-2-0642-18 от 15.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410269:6114
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410269
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-00000000000161191 от 03.11.2016 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный шифр проекта: 158-15 год разработки: 2016 проектная организация: ООО "АРТ-проект Сатурн-Р" утверждена: ООО "Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 2; строительный объем: 145171,80 куб.м.; общая площадь: 45609,00 кв.м.; площадь застройки: 2668,60 кв.м.; количество очередей: 1</p> <p>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</p> <p>Автостоянки на земельных участках с кадастровыми номерами: 59:01:4410269:5832, 59:01:4410269:5827, 59:01:4410269:5831, 59:01:4410269:5825, 59:01:4410269:6107, 59:01:4410269:5859.</p> <p>Настоящее разрешение выдано взамен разрешения №59-RU90303000-543-2016 от 25.11.2016 в связи с внесением изменений в проектную документацию.</p>		
<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (поз. 3.1) с пристроенным ИТП (поз. 3.2)</p>			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	59:01:4410269:6114 - 9196,00
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	13,16 (в т.ч. подвальный-1), 25	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	<p>Строительный объем жилой части здания: 144249,00 куб.м. (в т.ч. подземной части - 3285,00 куб.м.) Строительный объем (поз. 3.2): 345,00 куб.м. Строительный объем (поз. 3.1): 144704,00 куб.м. Общая площадь (поз. 3.2): 95,00 кв.м. Общая площадь (поз. 3.1): 45514,00 кв.м. Площадь застройки (поз. 3.2): 109,00 кв.м. Площадь застройки (поз. 3.1): 2521,00 кв.м. Общая площадь (офисов): 242,00 кв.м. Общая площадь квартир с балконами: 32545,00 кв.м. Общая площадь квартир без балконов: 31540,20 кв.м. Количество квартир: 649</p>		
<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2КТПБ</p>			
Общая площадь (кв. м):	33,40	Площадь участка (кв. м):	59:01:4410269:6114 - 9196,00
Объем (куб. м):	122,80	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	38,60		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Красные казармы, 68	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория:(класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			

Иные показатели:	
------------------	--

Срок действия настоящего разрешения - до 14 марта 2020
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства»

Первый заместитель начальника
департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



14.08.2018

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ г.

(подпись)

Лапшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ г.

М.П.