

ДОГОВОР № 8400009642
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт и менее 670 кВт)

г. Пермь

"14 июля" 2014
дата поступления подписанного Заявителем экземпляра Договора
в Сетевую организацию (дата вступления в силу Договора)

Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала", именуемое в дальнейшем "Сетевая организация", в лице заместителя директора по развитию и реализации услуг филиала открытого акционерного общества "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" - "Пермэнерго" Жвакина Сергея Викторовича, действующего на основании доверенности № ПЭ-003-2017 от 30.12.2016, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р" (ОГРН 1055900211311), в лице директора Кирюхина Николая Антоновича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заявитель", с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение) многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой (поз.8), в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 530,5 кВт:

- 55,12 кВт по первой категории надежности – лифты, насосы, ИТП, аварийное освещение;

- 475,38 кВт по второй категории надежности – 25-ти эт. жилой дом на 240 квартир с электроплитами со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой.

категория надежности 1,2;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 кВ;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 0 кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой (поз.8), расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, м-н "Красные казармы" в Свердловском районе, кв.272, кад. № 59:01:4410269:6129.

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии не далее 25 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия № 84-ТУ-00763 от 07.07.2017 являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 5 года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 год со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

не позднее 5 рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск к эксплуатации присоединяемых объектов;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического

присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с постановлением региональной службы по тарифам Пермского края от 26.12.2016 № 95-тп и составляет 10 152 205 (Десять миллионов сто пятьдесят две тысячи двести пять) рублей 32 копейки, в том числе НДС (18%) 1 548 641 (Один миллион пятьсот сорок восемь тысяч шестьсот сорок один) рубль 49 копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

10 процентов платы за технологическое присоединение 1 015 220 (Один миллион пятнадцать тысяч двести двадцать) рублей 53 копейки, в том числе НДС (18%) 154 864 (Сто пятьдесят четыре тысячи восемьсот шестьдесят четыре) рубль 15 копеек вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора.

30 процентов платы за технологическое присоединение 3 045 661 (Три миллиона сорок пять тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 60 копеек, в том числе НДС (18%) 464 592 (Четыреста шестьдесят четыре тысячи пятьсот девяносто два) рубль 45 копеек вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора.

20 процентов платы за технологическое присоединение 2 030 441 (Два миллиона тридцать тысяч четыреста сорок один) рубль 06 копеек, в том числе НДС (18%) 309 728 (Триста девять тысяч семьсот двадцать восемь) рублей 29 копеек вносятся в течение 180 дней со дня заключения настоящего договора.

30 процентов платы за технологическое присоединение 3 045 661 (Три миллиона сорок пять тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 60 копеек, в том числе НДС (18%) 464 592 (Четыреста шестьдесят четыре тысячи пятьсот девяносто два) рубль 45 копеек вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения.

10 процентов платы за технологическое присоединение 1 015 220 (Один миллион пятнадцать тысяч двести двадцать) рублей 53 копейки, в том числе НДС (18%) 154 864 (Сто пятьдесят четыре тысячи восемьсот шестьдесят четыре) рубль 15 копеек вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта о технологическом присоединении.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя¹.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

¹ Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация:

Открытое акционерное общество "МРСК Урала"

Получатель: ОАО "МРСК Урала"

Юр. адрес: 620026, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул.

Мамина-Сибиряка, дом № 140

Почтовый адрес: 614990, Пермский край, г. Пермь, пр-кт.

Комсомольский, дом № 48

ИНН: 6671163413 КПП: 997450001

Р/С: 40702810000320100934

К/С: 30101810200000000808

Банк: Ф-л Банка ГПБ (АО) в г. Перми

БИК: 045773808

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью

"Строительно-монтажное управление №3 Сатурн-Р"

(ОГРН 1055900211311)

Юр. адрес: 614000, Пермский край, г.Пермь,

ул.Куйбышева, д.37, 7 этаж

Почтовый адрес: 614000, Пермский край, г.Пермь,

ул.Куйбышева, д.37, 7 этаж

ИНН: 5902824397 КПП: 590201001

Р/С: 40702810349090113762

К/С: 30101810900000000603

Банк: ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ БАНК СБЕРБАНКА РФ

БИК: 045773603

Заместитель директора по развитию и реализации услуг
филиала ОАО "МРСК Урала" - "Пермэнерго"

С.В. Жвакин

М.П.

*На основании приказа
№ 180 от 12.04.2017г.*

QR-код для оплаты через терминалы ПАО Сбербанк



Директор ООО "СМУ №3 Сатурн-Р"

Н.А. Кирюхин

